



RADA POLITECHNIKI POZNAŃSKIEJ

**Uchwała Nr 58/2021-2024
Rady Politechniki Poznańskiej
z dnia 15 czerwca 2023 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu

Działając na podstawie § 20 ust. 1 pkt 8 i 9 Statutu Politechniki Poznańskiej, art. 18 ust. 1 pkt 7 oraz art. 423 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. – Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce (Dz. U. z 2023 r., poz. 742, z późn. zm.), Rada Uczelni **wyraża zgodę** na zawarcie umowy najmu na czas określony (30 miesięcy) części budynku znajdującego się na części nieruchomości gruntowej zabudowanej przy ul. Nieszawskiej 13A w Poznaniu, obejmującej działkę numer 25 o powierzchni 0,7205 ha, dla której Sąd Rejonowy Poznań – Stare Miasto w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą KW PO2P/00144873/2., tj. piwnicy (o powierzchni 407,20 m²), piętra IV (o powierzchni 436,60 m²), piętra V (o powierzchni 435,60 m²) i piętra VI (o powierzchni 403,60 m²).

Umowa będzie zawierała postanowienie, zgodnie z którym jeżeli żadna ze Stron nie złoży drugiej Stronie, najpóźniej na 3 miesiące przed upływem okresu 30 miesięcy, na jakie umowa zostanie zawarta, oświadczenia o wypowiedzeniu umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności, umowa ulega automatycznemu przedłużeniu o kolejne 12 miesięcy. W przypadku złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu, umowa ulega rozwiązaniu z upływem 30 miesięcy.

Umowa najmu zostanie zawarta ze Skarbem Państwa – Zespołem Szkół Muzycznych w Poznaniu, ul. Głogowska 90, 60-262 Poznań, NIP: 779-14-87-716, REGON: 000276788, reprezentowanym przez Panią Dyrektor Joannę Karpacz-Kowalkowską.

Miesięczny czynsz z tytułu najmu Przedmiotu najmu wynosi 11,76 zł netto/m² w zakresie najmu piwnicy oraz 20,18 zł netto/m² w zakresie najmu piętra IV-VI.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca

Rady Politechniki Poznańskiej


mgr Jolanta Musielak